

Protokoll

Föreningsstämma i Mästersångarens Samfällighetsförening

2026-03-22, kl 15.00 i
Föreningslokalen (Barytonvägen 91)

1. *Val av ordförande för stämman*
Stämman röstade för Christer Larsson till ordförande för stämman.
2. *Val av sekreterare för stämman*
Stämman valde Ida Gunnarsson till sekreterare för stämman.
3. *Val av två (2) justeringsmän*
Stämman valde Maria Andersson och Rebecka Entin till justeringspersoner.
4. *Fråga om mötets behöriga utlysande*
Kallelse har delats ut i brevlådor och lags ut på mastersangaren.se. Mötet behörigt utlyst.
5. *Styrelsens och revisorernas berättelser*
Styrelsens årsberättelse samt revisionsberättelse kommer göras tillgänglig på samfällighetens hemsida mastersangaren.se.

Thomas gick igenom de större arbeten som genomförts under året. Fasaden på det sista garaget har renoverats och underhåll av asfaltsytor har skett. Föreningens ekonomi presenterades och det informerades om att föreningen gick 85 000 plus under 2025. Detta kan till stor del tillskrivas den höjning av avgift som genomfördes föregående år och den milda vintern. Det gavs också en översikt på planerade arbeten för 2026; ny gungställning till lekplatsen samt att tillstånd söks för att behandla parksliden.

Styrelsen har även under året gjort en utredning om hur tvättstugan ska användas framöver. Utredningen kom fram till att det inte kommer att göras någon förändring i upplägget.

Revisor förklarade revisorernas arbete med revisionen och informerade att allt var i sin ordning. Revisorerna rekommenderade stämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

6. *Ansvarsfrihet för styrelsen*
Stämman beslutar enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.
7. *Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat med debiteringslängd och avsättning till underhålls- och förnyelsefond samt förslag till disposition av denna.*
Styrelsen har lagt fram förslaget att höja parkeringsavgiften med 20 kr, från 130kr till 150 kr. Stämman godtar detta.
8. *Val av styrelseledamöter och suppleanter*
Valberedningens förslag presenterades.

Tre ledamöter skulle tillsättas för att ersätta de avgående ledamöterna Emil Starck, Thomas Ulfström och Ida Gunnarsson. Renata Rogala, som hade ett år kvar på sitt mandat önskar bli ersatt om möjligt. Ordförande Hasmet Yalap har ett år kvar.

Michel George, Arezou Jahani, Suresh Subramanian och Li Zou valdes in av stämman som ledamöter för en period av två (2) år.

Till suppleanter valde stämman Mickael Shahnazari och Björn Norlin för en tid av ett (1) år.

9. *Val av två (2) revisorer och en (1) revisorssuppleant*

Stämman valde Leif Ljungkvist samt Anders Ekwall till revisorer för en tid av ett (1) år, samt Kaj Cadenius till revisorssuppleant för en tid av ett (1) år.

10. *Val av valberedning*

Stämman valde Rickard Sundkvist och Sam Rami till valberedning.

11. *Motioner/propositioner*

En inkommen motion: Förslag att styrelsen får i uppdrag att anta en ny policy gällande laddstolpe i garage för att underlätta miljövänlig bilkörning.

Hasmet redogör för styrelsens förslag att avslå motionen med följande skäl: I dagsläget finns det redan ett antal laddplatser utomhus. Fastighetens elledningar har begränsad kapacitet och det skulle sannolikt krävas en uppgradering av elsystemet vilket medför betydande kostnader. Det skulle även uppstå flera praktiska frågor kring köhanteringen.

Stämman beslutar att avslå motionen.

12. *Övriga frågor*

Fråga om en och samma motion kan inkomma flera gånger och då behöver behandlas. Styrelsen får i uppdrag att undersöka detta.

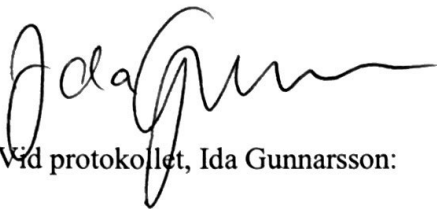
Önskemål framförs från Hasmet om att fler kan hjälpa till med gräsklippning av gemensamma ytor.

Röstningslista

1. Medlemslista

Antal röstberättigade på mötet var 18 st.

Ordförande tackade för visat intresse och stämman avslutades.



Vid protokollet, Ida Gunnarsson:



Justeras, Maria Andersson:



Justeras, Rebecka Entin:

Deltagarlista föreningsstämma 2026-03-22

Barytonvägen 9
Barytonvägen 11
Barytonvägen 29
Barytonvägen 31
Barytonvägen 37
Barytonvägen 39
Barytonvägen 41
Barytonvägen 45
Barytonvägen 47
Barytonvägen 59
Barytonvägen 63
Barytonvägen 65
Barytonvägen 69
Barytonvägen 75
Barytonvägen 79
Barytonvägen 80
Barytonvägen 81
Barytonvägen 89