

# Information om planer för laddplatser för elbilar

Styrelsen har planerat och tagit in offerter för att kunna bygga ut våra parkeringar med ett antal laddplatser för elbilar.

Styrelsen har tagit in offerter från tre olika företag och valt att gå vidare med offerten från Eways. Den är mest prisvärd och innehåller bäst service för oss som samfällighet. Eways är ett etablerat företag som har byggt ut parkeringar med laddplatser för samfälligheter tidigare.

## Varför?

Samhällsutvecklingen och ny lagstiftning innebär ett behov av att utveckla samfällighetens infrastruktur avseende parkeringsplatser till att också inkludera laddplatser för elbilar.

## Varför nu?

- För närvarande finns det möjligheter att söka bidrag från Naturvårdsverket som halverar kostnaden för att upprätta laddplatser.
- Som styrelsen har förstått lagstiftningen innebär den att vid nyproduktion av parkeringar skall det finnas laddplatser för elbilar. Från år 2025 gäller denna lagstiftning även retroaktivt vilket innebär att då måste laddplatser också byggas vid parkeringar som redan existerar. Det innebär att vi efter 2025 ändå måste investera i laddplatser.

## Vad är en laddplats?

- En stolpe med eluttag som möjliggör inkoppling och laddning av elbilar av olika modeller. Möjlighet finns att ladda både laddhybrider och renodlade elbilar. De laddstolpar som är projekterade fungerar med alla kända bilmodeller.

## Var byggs laddplatserna?

Planen är att bygga ut parkeringarna med 4 laddplatser på övre gården och 8 laddplatser på nedre gården. Tekniska begränsningar i våra elanläggningar gör att det i nuläget inte kan byggas ut fler på övre gården. Däremot kan det i framtiden utökas på nedre gården och efter uppdateringar i elsystemet även på övre gården.

De planerade uttagen är dubbelboxar, dvs två uttag/box vilket innebär 2 boxar på övre gården och 4 på nedre. De monteras på de befintliga balkarna som idag utgör parkeringsplatsens gräns.

## Måste jag betala?

- Nej, om du inte vill hyra en laddplats innebär projektet inte några förändrade kostnader för dig.
- Ja, om du vill hyra en laddplats kommer det att kosta 300 kr/månad med tillkommande kostnad för laddning. Hyran för parkeringsplats betalas som den görs idag. Kostnaden för förbrukad el betalas till eways enligt ett system med laddkort.
- Projektet med laddstolpar blir alltså endast en kostnad för den som vill hyra parkeringsplatser med laddplats, inte för övriga.

### **Måste jag byta parkeringsplats?**

- Ja och Nej!
- Om du i dagsläget hyr en parkeringsplats som inte byggs om till laddplats påverkas du enbart om du vill hyra en laddplats.
- Om du i dagsläget hyr en parkeringsplats som byggs om till laddplats kan du, om du vill, hyra samma plats som laddplats. Annars kan du behöva byta parkeringsplats med någon som vill hyra en laddplats. Ambitionen är att ingen ska tvingas byta gård.
- Situationen kan uppstå att man har en parkeringsplats som är ombyggd till laddplats men ännu inte vill hyra en laddplats och ingen annan vill hyra den heller. Då kvarstår kostnaden för hyra av en vanlig parkeringsplats.

### **Riskerar jag att bli av med ett garage?**

- Nej, projektet påverkar inte garagen. Samma kösystem gäller som tidigare.
- Laddplatserna byggs inte i garagen.

### **Jag har ingen elbil just nu men kanske köper en senare. Kan jag hyra en laddplats då?**

- Inledningsvis planerar vi för att bygga 12 laddplatser. 8 på nedre gården och 4 på övre. Detta bedömer styrelsen täcker behovet i närtid och på medellång sikt.
- I framtiden kan vi med nya investeringar bygga ut antalet laddplatser. Sannolikt kommer vi behöva hantera ett kösystem för laddplatser likt det vi har för garagen.
- Alla hushåll ska fortsättningsvis garanteras att kunna hyra minst en parkeringsplats.

**Ytterligare information tillsammans med bilder kommer att ges vid den extra föreningsstämman. Där finns även möjligheter att ställa frågor om projektet.**